

MU

—
CAHIER
DE RÉFÉRENCES
—

LOGEMENTS



MU est lauréat des albums
des jeunes architectes et paysagistes
2012

MU

66 logements,
EAJE-ZAC de
l'Ecoquartier de l'Île de la
Marne à Noisy-Le-Grand

construction neuve
NOISY-LE-GRAND (93)

MOA
Batigere Ile-de-France
MOE
MU (mandataire) / Bond society / Artelia
/ Act Paysage / Alternative consulting
SDP : 4 400 m²
Surface Equipement : 670 m²
8 366 920 € h.t.
RT 2012 -20% / E₃C- / BEPOS

Composition bâtie dans le site : un village en strates :

Notre composition sur l'ensemble de l'îlot cherche à explorer une harmonie globale propre à la ville tout en ménageant des contrastes francs de densité et des ponctuations de surprises dans le traitement des façades. L'exaltation recherchée de la promenade urbaine doit ressentir aussi par l'habitant qui depuis l'intérieur de son foyer investit différemment son espace que son voisin. Notre projet a pour objectif d'exprimer l'idée d'un village vertical, ou encore d'une « ville village ».

- _jeu de coteaux
- _architecture forte et harmonieuse
- _variation d'entités bâties
- _failles végétales et urbaines
- _espaces aérés et intimes
- _larges angles de vues
- _loggia
- _ville village
- _architecture paysage



Vue intérieure © Octav Tirziu



Axonométrie



Plan logements T3



vue de face Amap © Octav Tirziu



perspective vue de la rue © Octav Tirziu



MU

34 logements et un équipement petite enfance à Jasmin

PARIS

MOA
RIVP
MOE
MU / BEA Groupe Pingat

SHON
2 500 m²
5 630 000 € h.t.
RT 2012 -20% / Plan Climat Paris
/ toitures végétalisées / panneaux solaires /
rendu APS septembre 2017 / livraison
2020

Les failles

100% des appartements ont un accès à un espace extérieur (loggia / balcons et terrasses).

Les 34 logements sont placés à l'angle de la rue Jasmin et rue Henri Heine. L'enjeu du nouveau bâtiment est de concilier l'apport d'une nouvelle histoire au quartier sans dénoter, de marquer le carrefour sans l'écraser et de symboliser la présence de la crèche avec simplicité.

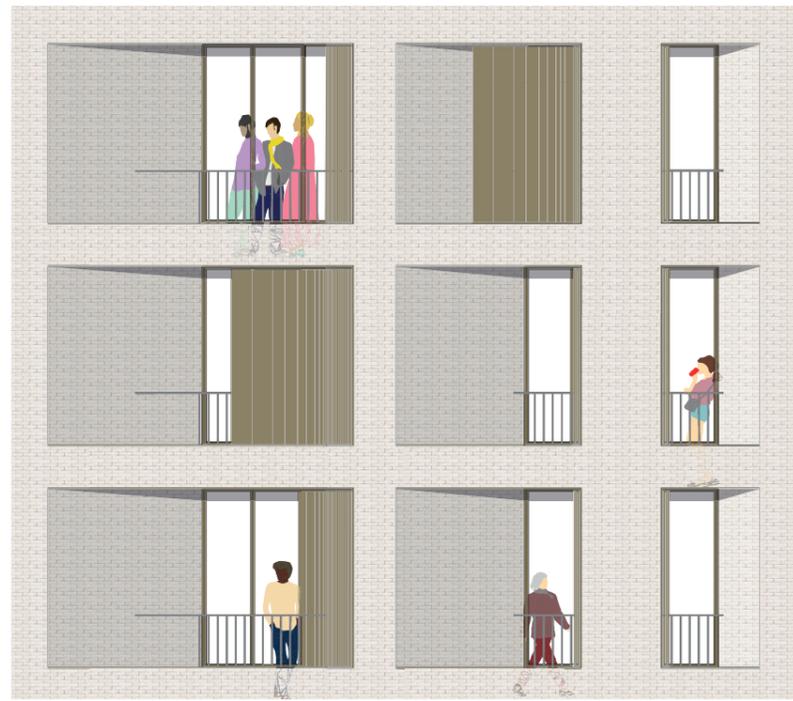
Notre projet partagé entre verticalité et horizontalité raconte deux histoires qui correspondent à deux rues et à deux programmes. En choisissant les accès au bâtiment nous avons souhaité occuper les deux rues et exprimer les deux visages du projet avec une faille et un porche.

De la rue jasmin, l'appel vers le coeur d'îlot se fait à travers le porche par la présence d'un filtre végétal arboré largement éclairé par l'orientation avantageuse de la cour. Cette zone de végétation à forte densité prends ses racines dans la zone de pleine terre et permet de traiter la différence de niveaux et met à distance la crèche de l'accès aux logements.

La variété des typologies participent à la qualité du projet : nous avons favorisé une plus grande mixité par la multiplication des tailles d'appartements.



- Plan logement type
- | | |
|--|---------------------------------|
| 1 Salon en double orientation | 4 Chambre en double orientation |
| 2 Cuisine éclairée et ventilée naturellement | 5 Façade en brique |
| 3 Balcon avec vue sur la faille | 6 Pilier technique |



Coupe et élévation



Expression du coeur d'îlot

MU

Flex Monconseil
Construction de 99
logements

Neuf
TOURS - 37

MOA
Crescendo

MOE
MU (mandataire) / Atelier GAMA
(Paysagiste) / Oasis (BET FLEX, Dem. exp.)

SU : 5 760 m²
8 500 000 € h.t.

PARTICULARITÉS ENVIR.
toitures végétalisées / double flux /
récupération des EP / jardins d'hiver

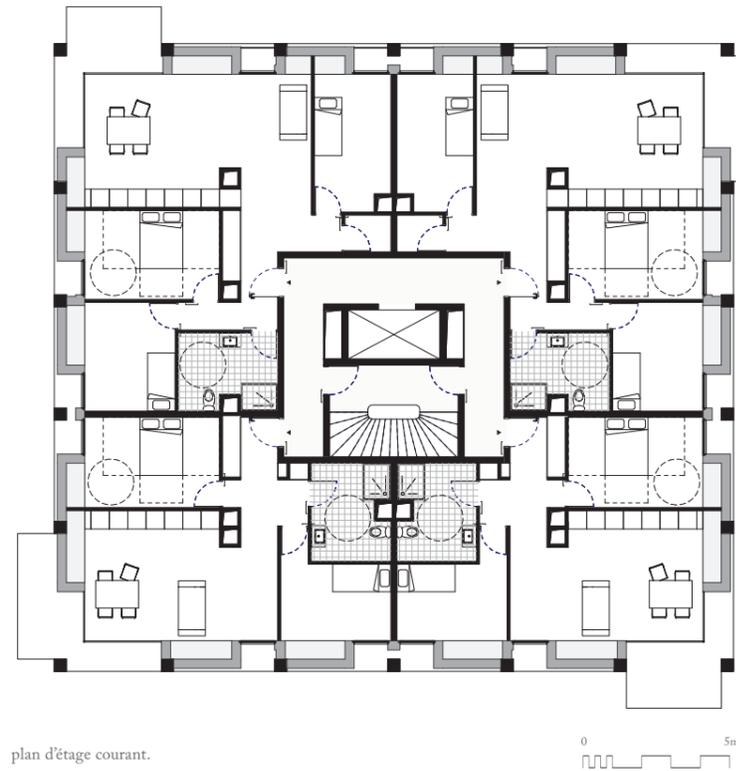
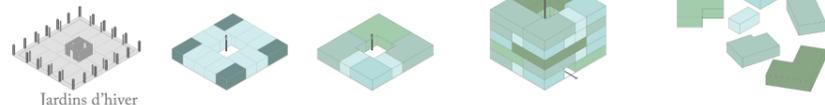
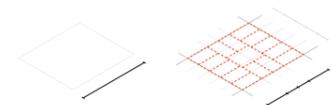
concours lauréat juillet 2018

Une architecture flexible et durable

Notre plan masse propose une répartition simple de trois émergences dans l'alignement du parc de la Grenouillère. L'implantation en «plots» permet de dégager les vues sur le paysage en garantissant un apport solaire optimisé. Les entres deux créent des venelles et laissent passer le paysage.

Pour répondre aux exigences économiques, sociales et environnementales en constante mutation, nous avons conçu le projet par des alvéoles autonomes de 20m² permettant une véritable flexibilité du plan. La structure en poteaux poutres permet aussi un travail de façades qui étend le concept «flex» à l'ensemble du projet.

De plus, nous avons pensés la toiture comme un véritable lieu d'échange et de partage ou chacun pourrait cultiver un petit espace de terre afin de produire ou de profiter du cadre depuis la toiture.



plan d'étage courant.



vue sur le projet depuis le parc.



habiter les toits.

MU

50 logements locatifs sociaux - ZAC de Coligny construction neuve E+C- ORLÉANS (45)

—

MOA
Immobilière Centre Loire 3F
Sabine Refait

MOE
MU (mandataire) / Archimen (spé. BIM)
/ Studetech (BET TCE)

INFOS PROJET
SU : 2 909 m² / SDP : 3 285 m²
4 907 000 € h.t.

ADRESSE
148-154 rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

PARTICULARITÉS ENVIR.

Développé pour une labellisation E+C- (niveaux 3 & 2) / double peau / toitures & terrasses végétalisées / lgts traversants ou en double orientation

DATES

Concours lauréat décembre 2017
Livraison prévue en 2020

Mo/nu/mentum/vertical

Nous avons fait le choix de proposer un projet emblématique et volontairement monumental en tête de quartier avec un front bâti fort sur les voies publiques pour mettre en valeur le contexte urbain privilégié de la parcelle.

Le bâtiment s'affirme dans la monumentalité de l'ordonnement structurel exprimé par la trame une interprétation contemporaine d'un vocabulaire classique. Ce dessin met en valeur l'esthétique intemporelle recherchée soutenue par la matérialité sobre du béton hydrofuge teinté dans la masse en blanc.

Le projet, développé depuis les premiers stades du concours sous BIM Management a pour objectif une certification E+C- (3&2).

Le champ lexical du projet est centré autour de l'écriture architecturale :
_monumentalité maîtrisée
_sobriété et unité urbaine
_compacité
_intimité et ouvertures des jeux de pleins & vides
_cour intérieure bucolique



plan logement type 1

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1 entrée logement | 6 chambre 1 |
| 2 couloir de distribution | 7 chambre 2 |
| 3 loggia | 8 espace cuisine |
| 4 espace sanitaire | 9 balcon en façade |
| 5 espace de vie | 10 espace sanitaire |



Coupe

- | | | |
|-----------------------|------------|------------------------|
| 1 logements | 4 loggias | 7 emplacement commerce |
| 2 terrasses logements | 5 entrée | |
| 3 cour intérieure | 6 sous-sol | |



perspective du projet présentée au concours - vue du pont de franchissement des voies SNCF - rue du Faubourg Bannier



perspective du projet présentée au concours - vue de la façade principale - rue du Faubourg Bannier

MU

Plant-House, une tour de 73 logements rue Jean-Antoine de Baïf

PARIS XIII 75

MOA
SNI / BPD Marignan

MOE
MU / X-TU / Sempervirens / Oasiis

SDP
5 676 m²

10 200 000 € h.t.

H&E / Plan Climat Paris

toiture jardin partagé / serre
horticole / tiers-lieu et espaces
partagés

dépôt PC juin 2017

livraison prévue 2020

Potagers à tous les étages !

Au centre de la parcelle, la Plant House joue le rôle du pivot entre les différents niveaux de références et les différents programmes. Elle accueille des logements intermédiaires, en accession et elle enveloppe le «Tiers-Lieu», un espace créant une poche qui s'ouvre généreusement sur le jardin du cœur d'îlot.

La Plant House, avec sa façade et ses terrasses en toiture productrices de légumes est destinée aux habitants maraîchers : la structure potagère est une peau qui vient habiller les logements largement vitrés. Les plantations sont étudiées pour venir compléter la production principale en toiture. Les serres verticales sur la façade sud constituent un lien visuel et logistique entre la toiture et les balcons pour un entretien régulier, effectué sans avoir à traverser les appartements.

Le positionnement des bacs se fait en fonction des usages intérieurs des appartements (salons / chambres). Le végétal oriente ainsi les vues et les intimités.

Le projet cherche ainsi à affirmer un dialogue harmonieux entre fécondité de la vie collective et fertilité du paysage, du loisir au lien social. A travers la production de légumes le projet crée un sentiment de bien-être et de confort chez soi et avec les autres.



1. Tiers Lieu
2. Logements intermédiaire (SNI)
3. Logements en accession (BPD M)
4. Semi potagère
5. Toiture maraîchère

«Tree-House» X-TU

«Plant-House» MU

«Algo-House» X-TU



Plan étage type



Perspective depuis la rue

MU



Plan d'appartement

0 2m



Détails façade

0 2m



40
40
40



Perspective depuis la rue

MU

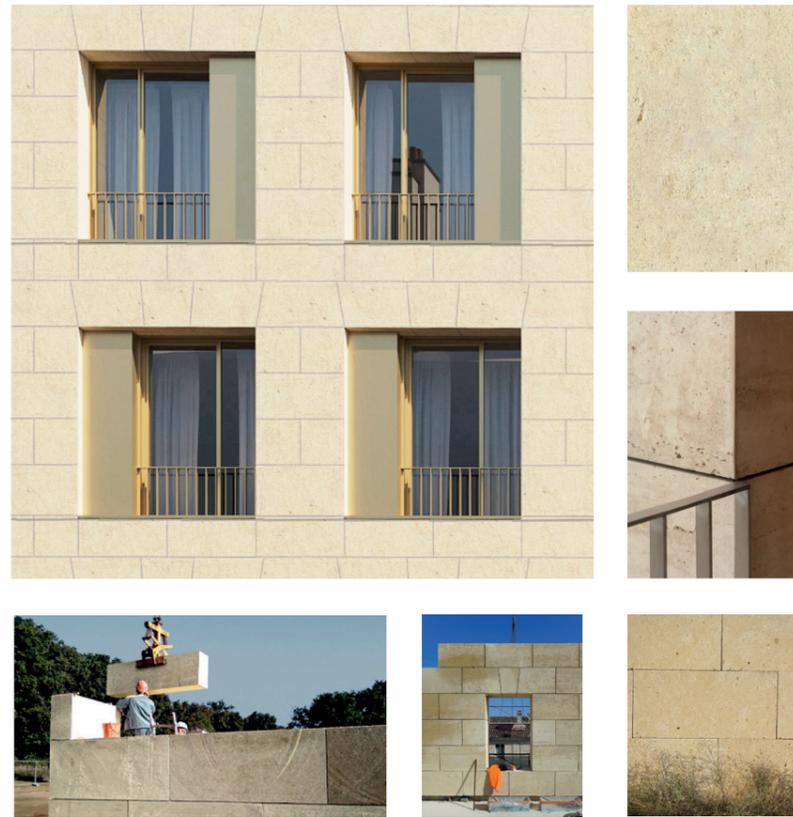
35 Logements collectifs et commerces au Triangle du Bac d'Asnières

CLICHY (92)

MOA
Saint-agne immobilier
MOE
MU (mandataire) / Pouget / Vizea / MCH building
SU 2 530 m² / SDP : 3 091 m²
4 895 550 € h.t.

PARTICULARITÉS ENVIR.
Façade en pierre de taille porteuse / Toiture végétalisée

Concours mai 2018
Livraison prévue en 2020



Façade en pierre de taille porteuse



Perspective depuis la route d'Asnières © Octav Tirziu

Immeuble pierre structural

Le projet d'aménagement du Lot TBA6 fait partie du projet urbain général du Triangle du Bac d'Asnières. L'opération Urbaine a pour but de mettre en place la densification du quartier tout en intégrant harmonieusement le parc des Impressionnistes et les vues sur la Seine.

Le lot TBA6 se trouve entre la Route d'Asnières, relativement passante, et le grand mur de pierre du parc des Impressionnistes sur la rue du Bac, très calme. Le lot est également à moins de 200m du bord de la Seine, cet emplacement stratégique entre deux espaces publics structurant de la ville nous a amené à considérer un parti architectural qui prolonge cette liaison.

Le projet prévoit d'implanter une végétation endémique des bords de seine, de retrouver la sensation d'espace et d'utiliser de la pierre de taille transportée par le fleuve. Le calme ambiant de cet ancien quartier industriel est un tout qu'il nous semble essentiel de préserver. Le projet cherche donc à proposer des espaces libres qui viendront créer une hamte bucolique dans un environnement plus dense.



Plan Mass



Perspective depuis la rue du Bac d'Asnières © Octav Tirziu

MU

Construction de 40 logements, rue Emile Zola

CHEVILLY-LARUE 94

MOA
Eiffage Immobilier

MOE
MU

SDP
2 270 m²

3 500 000 € h.t.

NF Habitat HQE niveau Excellent /
RT 2012 / toitures végétalisées

dépôt PC juin 2017

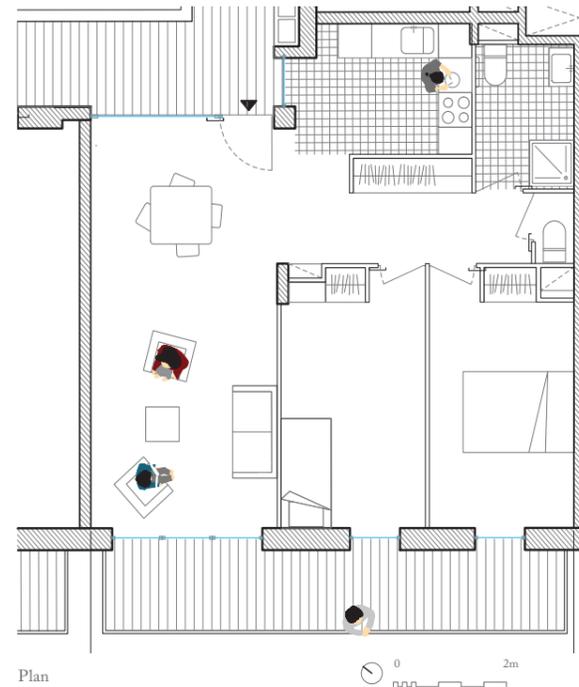
livraison prévue 2020

La ville de Chevilly-Larue se situe en plein cœur de l'opération d'intérêt national «Seine-Amont-Orly-Rungis». C'est à la limite de la ZAC Anatole France et du tissu pavillonnaire voisin que le projet se développe, entre l'avenue de la République et la rue Emile Zola. La volonté première de ce projet est d'accompagner la transition entre ces deux espaces. Le travail sur les alignements, les hauteurs et les volumes permet d'effectuer cette transition en douceur.

Les glissements horizontaux et les décrochés rythment le projet de façon à dégager vues, lumières, toitures-terrasses végétalisées, mises à distance entre les appartements. Le jeu de volume répond ainsi à des problématiques d'intimité, de lumière et de végétalisation du projet.

Les espaces verts sont privilégiés selon toutes leurs formes : jardins partagés, jardins privatifs orientés au sud, terrasses et toitures végétalisées. La structure verte offre à la fois des usages, des ambiances et une continuité de la biodiversité. Les logements, plus nombreux à rez-de-chaussée, diminuent sur les étages supérieurs au profit de terrasses plantées ou privatives.

La densité s'allège, les volumes se libèrent. Cette imbrication de toitures-terrasses accentue la volonté d'une continuité paysagère depuis les jardins environnants jusqu'au cœur du projet.



Vue hivernale depuis la rue Emile Zola

MU

20 logements sociaux

SAINT-PIERRE-DES-CORPS 37

MOA
ICF Atlantique
MOE
MU / Paul Mingot / ATF / JM Dupin / Acoustex

SDP
1 290 m²
1 850 000 € h.t.

H&E / RT 2012 / salles d'eau ventilées et éclairées naturellement

Grand Pris d'Aménagement 2016 mieux bâtir en terrain inondable constructible

phase PRO en cours
livraison prévue 2019

Des pieds mouillés

Chaque bâtiment est divisé en un plot distinct, intégrant dans ses interstices des noyaux de circulations de façon à répondre à différentes problématiques. Ainsi notre proposition permet :

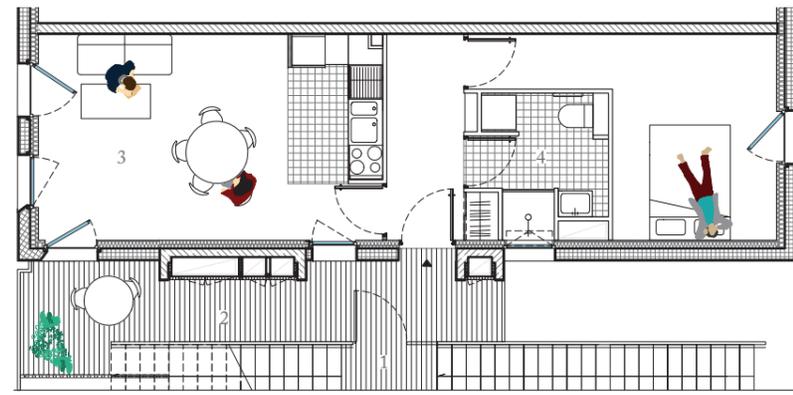
_de créer une transition en douceur pour s'intégrer efficacement dans le tissu urbain

_de penser une nouvelle typologie en cohérence avec le statut de zone inondable et au futur PPRI

_d'obtenir des logements bénéficiant d'une triple orientation et d'offrir systématiquement ventilation et éclairage 100% naturel dans toutes les salles d'eau (cuisines et salles de bains)

_d'optimiser les aspects thermiques avec des espaces chauffés compacts

_de gérer l'interface entre espace public et espaces privatifs en différentes étapes, le principe est d'établir une progression dans la densité du collectif plein à l'intermédiaire. Le procédé crée ainsi des interruptions (appelées failles) transition réfléchie entre les typologies.



Plan d'appartement type

- 1 escalier / coursives extérieures en ossature bois
- 2 loggia et terrasse pour chaque appartement
- 3 salon en double orientation
- 4 salles de bain - éclairée et ventilée naturellement



Elévation



Façade sud - implantation urbaine des bâtiments en plots - ©David Foessel



Façade sud - implantation urbaine des bâtiments en plots - ©David Foessel

MU

Parimien, un projet d'économie circulaire à Morland

PARIS IV 75

MOA
NOVAXIA / SNI (+ Adoma / Aurore / Osica)

MOE
MU / SCAU / Shigeru-Ban & Jean de Gastines

SDP
40 000 m²
338 000 000 € h.t.

Plan Climat Paris
Label «Parimien Circulaire» : charte de garantie l'économie circulaire.

Réinventer Paris janvier 2016
projet classé 2nd

Parimien, tien, sien

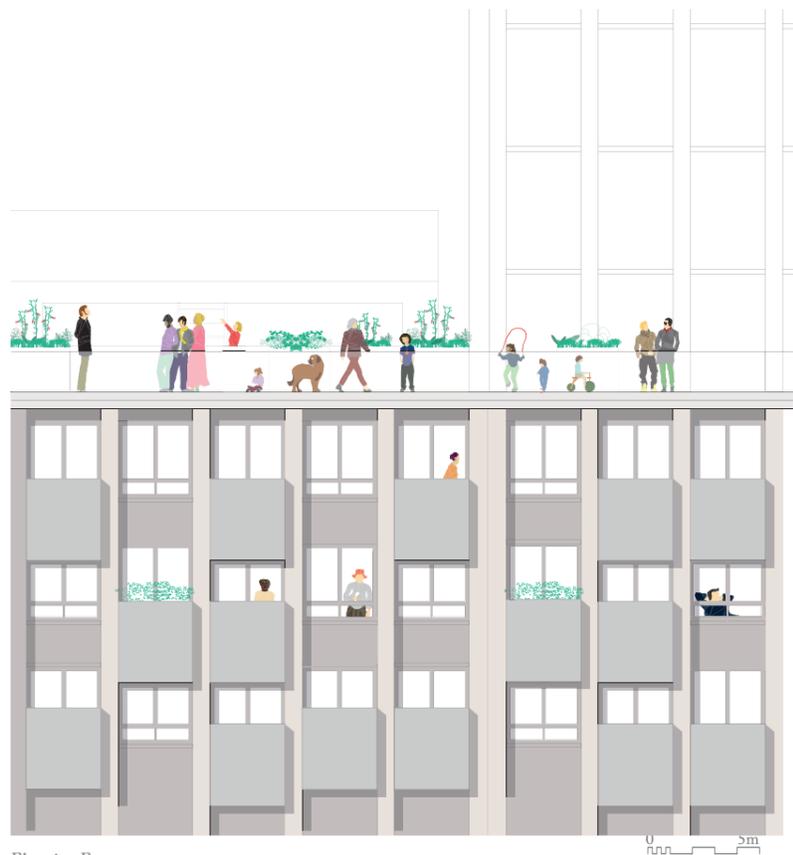
L'objectif est de faire de ce gigantesque ensemble immobilier un lieu d'animation et une destination qui réveille le quartier endormi.

Dans cet immeuble qui regroupe toutes les fonctions d'une ville, « Parimien » se veut l'emblème d'un défi d'envergure internationale : l'économie circulaire. Haut lieu de diversité et de culture, le projet insiste sur une occupation des espaces par des programmes généreux et des activités ouvertes à tous les publics. Toutes les entités, (hôtel standard haut de gamme, foyer d'urgence...), se répondent et interagissent, la mixité de fonction et d'usages garantissant la vitalité de l'ensemble à tout moment de la journée, grâce aux passages (grand marché alimentaire, salle de spectacle, co-working, service d'espaces partagés). En intégrant dans chaque programme une composante de l'économie circulaire « Parimien » en devient un lieu emblématique.

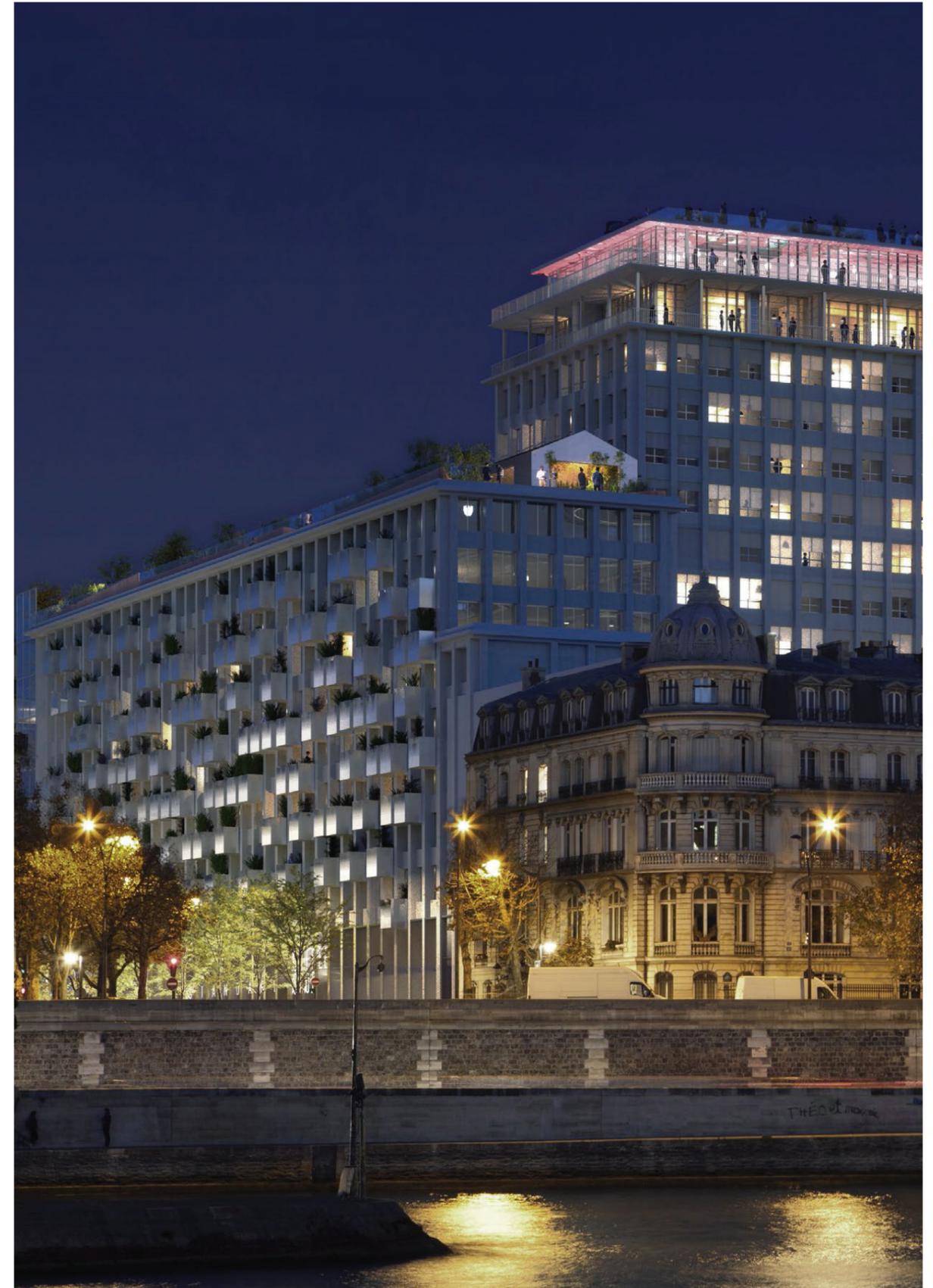
Ce système d'échange et de production à tous les stades du cycle de vie des produits (biens et services) vise à augmenter l'efficacité de l'utilisation des ressources et à diminuer l'impact sur l'environnement, tout en participant au bien-être et à la solidarité des individus.



Vue depuis le boulevard Morland



Elevation Est



Vue depuis la Seine

MU

51 logements au sein de l'éco-quartier Monconseil

TOURS 37

MOA
Tour(s) Habitat
MOE
MU / Egis Bâtiments

SDP
3 600 m²

5 100 000 € h.t.

RT 2012 -20% / Cerqual H&E /
toitures végétalisées / panneaux solaires / éco-quartier

concours septembre 2014

Vivre dedans dehors !

_100% des pièces humides sont ventilées et éclairées naturellement
_100% des appartements ont un accès à un espace extérieur (loggia / balcons / terrasses)
_100% des T3, T4, T5 ont leur salon en double orientation

Les 51 logements sont placés sur l'îlot 24A dans l'Eco quartier Monconseil. Le projet se trouve pratiquement à l'intersection entre les deux axes majeurs de la ZAC.

L'intérêt du projet réside dans ces articulations entre différentes échelles et contextes afin d'exprimer un équilibre sans concession de la qualité de tous les espaces :

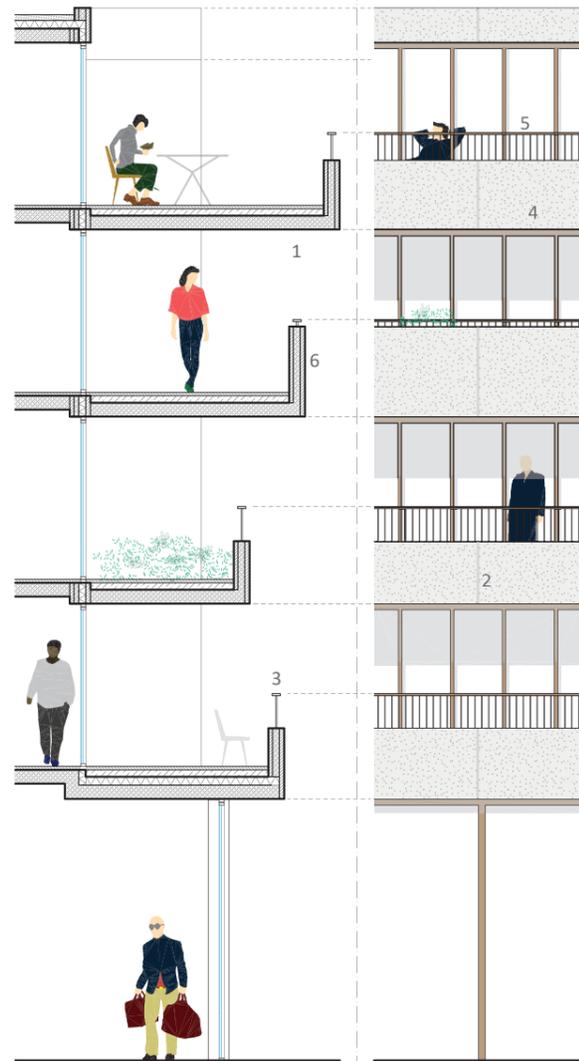
_privés (logements)
_voisinage proche (espaces extérieurs, paliers et lieux de rencontres)
_collectif de proximité (liaisons piétonnes douces et espaces d'agrément collectif)
_public urbain (rapport aux axes majeurs de la ZAC, et de l'équipement public)

La richesse du volume résolument sobre du bâtiment réside dans un tramage qui fait varier différentes profondeurs (loggias, transparence des angles, occupants extérieurs). La façade s'anime en fonction des usages intérieurs.

A l'inverse, ces mêmes logements à l'alignement de la rue, sont directement projetés vers les perspectives lointaines du jardin qui lui fait face.



- Plan logement type
- | | |
|---|---|
| 1 Salon en double orientation | 4 Loggia - protection des variations de température |
| 2 Cuisine et salle d'eau éclairées et ventilées naturellement | 5 Cellier en tôle perforée |
| 3 Balcon avec vue vers la ZAC | 6 Façade prémur - plus d'inertie et de pérennité |
| | 7 Unique gaine dans l'appartement |



détails façade



légende :

- 1 Résine époxy blanche sur la sous-face et le mur du fond de la loggia
- 2 Joint creux du prémur
- 3 Lisse en bois
- 4 Prémur
- 5 Garde-corps métalliques gris
- 6 Pour personnaliser les appartements, varier les vues et les espaces, jouer avec le soleil du sud et d'ouest

Coupe et élévation



Expression du coeur d'îlot



Participer à l'alignement urbain de la rue Daniel Mayer

MU

16 logements et un commerce, boulevard de Reuilly

PARIS XII 75

MOA
SIEMP

MOE
MU / S. Sbarbati / Forgue / Batiserf /
Louis Choulet Ingenierie

SDP
1 270 m²

2 470 000 € h.t.

RT 2012 / H&E / toitures, balcons et
façade végétalisées / double peau

concours janvier 2016

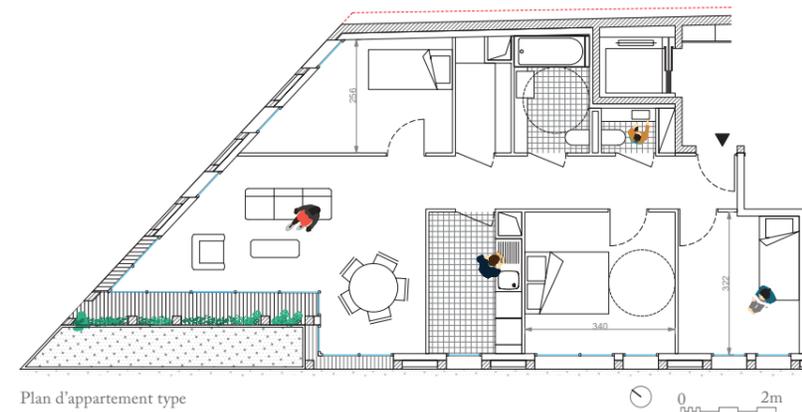
Un jardin suspendu

La demande croissante des Parisiens pour une présence de la nature dans la ville voit une réponse pertinente dans ce projet. La façade devient paysage. Le contraste entre les deux axes et l'angle rentrant de la parcelle est l'occasion d'offrir une image forte sur le boulevard.

Aussi bien à l'échelle de la ville qu'à celle du bâtiment, notre projet met tout en œuvre pour mettre en scène les atouts du contexte des deux rues, la finesse de l'immeuble et l'atmosphère bucolique de l'environnement proche.

Grâce à des jeux de retraits successifs de volumes et d'ordonnement de la structurelle, le bâtiment :

- _intègre une végétation autour et sur le projet
- _crée un repère fort au sein du boulevard, et en appel sur la rue de la Durance
- _apporte un confort intérieur et une intimité des logements par rapport aux voisins



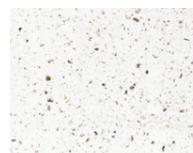
Plan d'appartement type



Elevation



store roulant en toile naturelle



béton blanc teinté dans la masse hydrofuge poncé avec un disque diamanté



garde-corps en maille inox



câble inox support de végétation verticale



Vue depuis le Boulevard de Reuilly

MU

51 logement en foyer pour jeunes travailleurs, et un équipement petite enfance, rue Émile Level

PARIS XVII 75

MOA
RIVP

MOE
MU / Mars / Euclid / Michel Forgue
SDP

1 640 m²

4 563 000 € h.t.

BATIMENT BIOCLIMATIQUE
Plan Climat Paris / Cerqual H&E / ossature en bois massif / panneaux solaires / double peau

100% des logements sont ventilés et éclairés naturellement

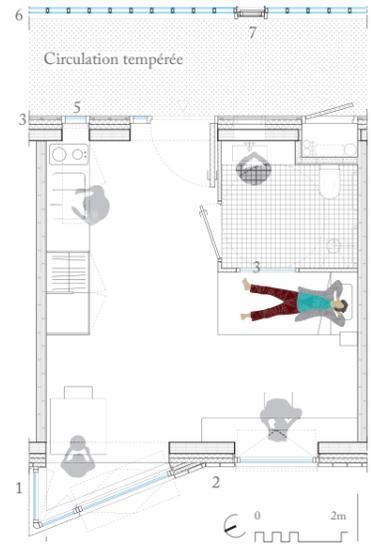
concours juin 2013

51 logements en oriel

Alors que le rez-de-chaussée occupe l'ensemble de la parcelle, la résidence dans les étages est découpée en 3 bandes : le jardin avec la circulation verticale (ascenseur et escaliers) Le couloir, espace tampon qui tempère la température et l'hygrométrie du bâtiment.

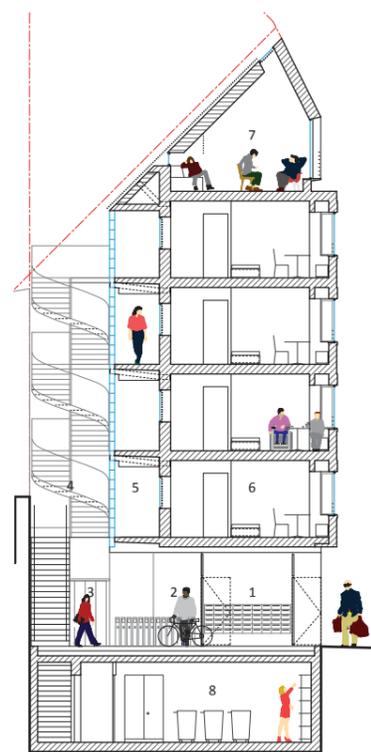
En déplaçant les circulations verticales au fond de la parcelle : nous libérons l'espace intérieur du bâtiment pour développer des plans épurés et efficaces.

Le jardin de contemplation (non accessible pour les résidents) amène le végétal au coeur de l'îlot. Les escaliers et l'ascenseur s'élèvent depuis le troisième étage comme trois grandes sculptures prisent entre la végétation de sous-bois (fougères/ lierre) et le mur mitoyen. Les deux escaliers sont le plus compacts possible pour d'égager un maximum d'espace libre et réduire l'impact sur le voisinage.



Plans appartements

- 1 Oriel
- 2 Façade rue avec parement brique
- 3 Structure bois voile en panneaux massifs
- 4 Cloison séparative acoustique
- 5 Menuiseries en second jour
- 6 Façade pavés de verre
- 7 Ouvrant ventilation



Coupe



Jeux de texture et de porosité



Façade sur la rue Emile Level

MU

41 logements en résidence sociale et commerce

PARIS XVIII 75

MOA
HSF

MOE
MU / Euclid

SDP

1 008 m²

2 310 000 € h.t.

H&E / Plan Climat Paris / toiture jardin / 100% des cuisines sont ventilées et éclairées naturellement

concours mai 2015

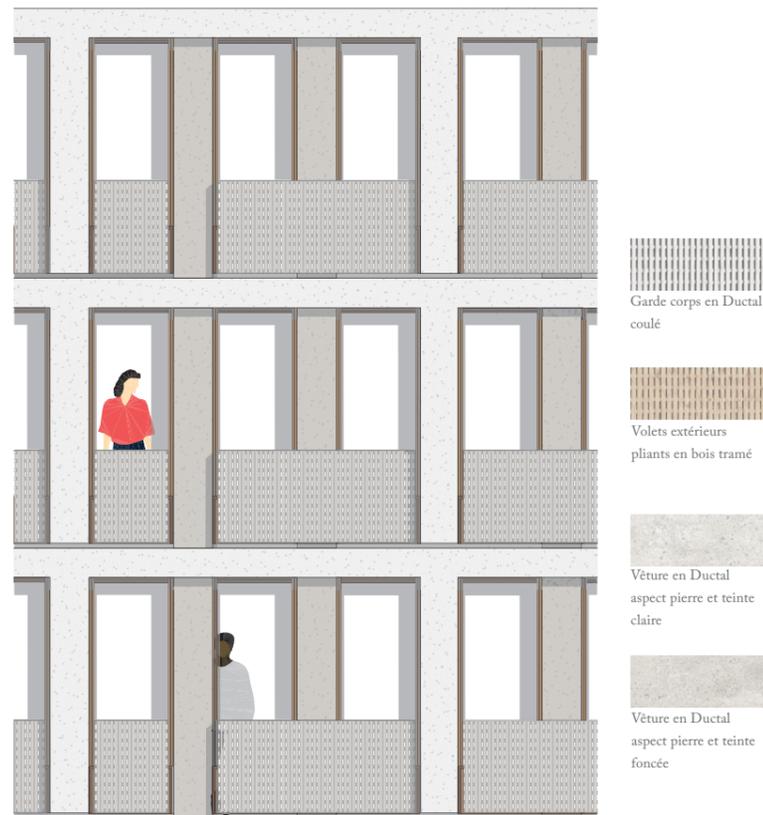
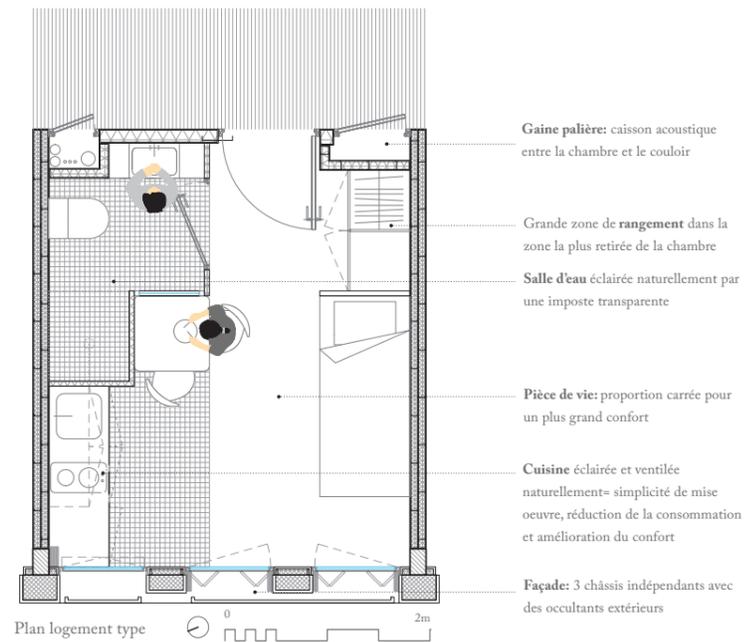
A l'angle de la rue

Ce bâtiment, à la jonction de plusieurs intensités urbaines (à l'angle d'une ruelle et d'un boulevard, surplombé du métro aérien), est à l'image de ce quartier haut en couleur. La conception de notre projet cherche à valoriser les composantes de ces multiples facettes :

_découper la volumétrie en « escalier » permet simultanément d'ouvrir le cœur d'îlot dense, d'apporter une continuité bâtie aux immeubles voisins pour finalement trouver son point culminant à l'angle boulevard de la Chapelle, comme identité marquante pour la vision haute depuis le métro .

_créer une fluidité des espaces et une générosité dans l'apport de lumière naturelle tout en répondant à la question de l'intimité avec le traitement soigné des volets extérieurs bois.

_revaloriser le bâtiment à travers le travail d'une façade aux modénatures subtiles avec l'utilisation de matériaux de qualité (bois et ductal). Le rythme régulier des ouvertures reprend le vocabulaire des immeubles voisins. Sa lecture s'enrichit par des jeux d'ombres et des effets de matière qui font varier l'ensemble du bâtiment au fil du temps.



Façade matériaux



Perspective depuis la ligne 2.

La Maison Fertile, maison de ville bioclimatique

TOURS 37

MOA

Privé

MOE

MU

SDP

210 m²

300 000 € h.t.

MAISON THPE

Puit canadien couplé à une VMC double flux /biobrique 40 cm / ardoise de récupération / apport calorique passif / toiture potagère à forte inertie

Début d'étude juin 2008

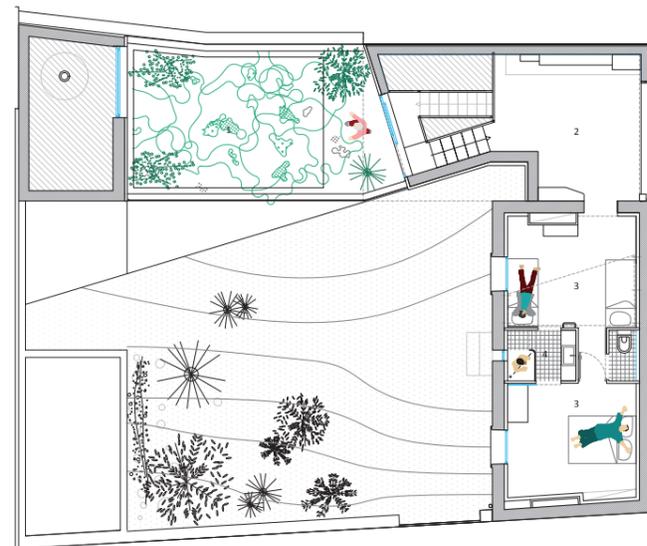
Réception septembre 2009

Un potager sur le toit Dans un quartier résidentiel de Tours, au coin d'une rue, une maison montre sans pudeur son dos: une seule grande fenêtre, au nu d'un mur blanc et lisse, domine une porte étroite.

Si Claudine et Jean Claude vous invitent à rentrer ils vous promèneront avec plaisir du séjour à la cuisine en s'arrêtant au jardin ils vous feront visiter le salon et les chambres en ne manquant pas de vous faire faire le tour du potager sur le toit.

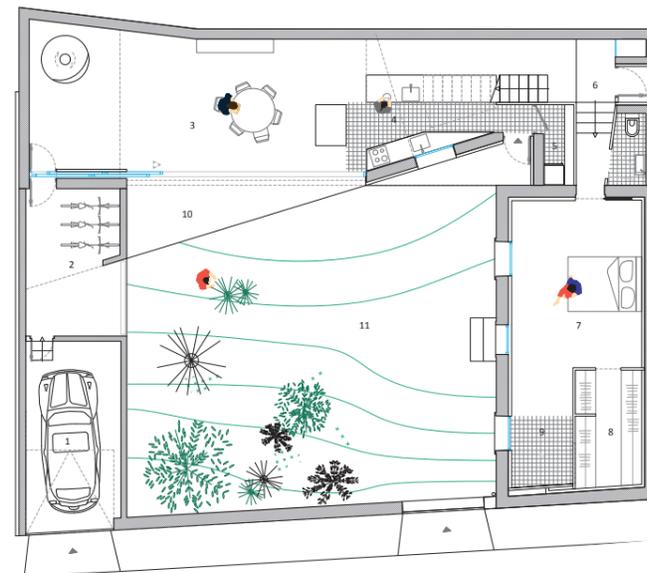
Grâce aux jeux des ouvertures, aux partis volumétriques, au choix et à la mise en œuvre des matériaux vous passerez entre l'intérieur et l'extérieur sans que vous ne l'ayez réalisé. La Maison Fertile écrit avec force l'opposition entre la stricte simplicité d'une façade urbaine et le jeu complexe de volumes et de matériaux dans le jardin.

Mais avant de partir ne manquez pas de faire parler les propriétaires sur les nombreux dispositifs environnementaux pris pour améliorer le confort thermique, la qualité de l'air, la consommation d'énergie et la durabilité des matériaux. Ils se rappelleront sûrement des travaux impressionnant réalisés pour le puits canadien ou des choix architecturaux pour contrôler les apports solaires selon les saisons.



Étage

- 1 potager en toiture
- 2 salon TV
- 3 chambres
- 4 salle de douche



Rez-de-chaussée

- 1 garage
- 2 abri vélo - bois
- 3 séjour
- 4 salle à manger
- 5 cuisine
- 6 arrière cuisine
- 7 entrée
- 8 chambre
- 9 buanderie
- 10 douche
- 11 terrasse
- 11 jardin



Coupe transversale

- 1 entrée
- 2 cuisine
- 3 séjour - salle à manger
- 4 salon TV
- 5 potager en toiture



Intégration en douceur dans la ville - Photographie © Sophie Carles



Le jardin rentre dans le salon, le salon glisse dans le jardin - Photographie © Sophie Carles

MU

Maira Caldoncelli Vidal
Grégoire Dubreux
Ludovic Malbet

www.mu-architecture.fr

43 rue Beaubourg 75003 Paris
37 rue du Docteur Héron 37000 Tours

contact@mu-a.fr
33 (0)9 52 00 43 91



MU est lauréat des albums
des jeunes architectes et paysagistes
2012